

Số: 2575 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 18 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030
và kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Bỉm Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội: Số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 về việc giải thích một số điều của Luật Quy hoạch; số 61/2022/UBTVQH15 ngày 16/6/2022 về việc tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Văn bản của Thủ tướng Chính phủ: Số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025; số 153/QĐ-TTg ngày 27/02/2023 về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045; số 22/CT-TTg ngày 11/8/2021 về việc đẩy mạnh công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 11/2021/TT-BTNMT ngày 06/8/2021 về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy: Số 868-KL/TU ngày 19/8/2022 về phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong Quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2045; số 2391-KL/TU ngày 29/6/2023 về điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất chuyên trồng lúa nước đã được phân bổ tại Kết luận số 868-KL/TU ngày 19/8/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Quyết định số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 720/TTr-STNMT ngày 02/7/2023 (kèm theo hồ sơ có liên quan).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thị xã Bim Sơn với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích, cơ cấu các loại đất: Tổng diện tích tự nhiên: 6.386,17 ha.
 - Đất nông nghiệp: 2.308,44 ha.
 - Đất phi nông nghiệp: 3.522,60 ha.
 - Đất chưa sử dụng: 555,14 ha.

Cụ thể:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Hiện trạng năm 2022		Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
I	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN	6.386,17	100	6.386,17		6.386,17	100
1	Đất nông nghiệp	3.041,39	47,62	2.308,44		2.308,44	36,15
	<i>Trong đó:</i>						
1.1	Đất trồng lúa	719,49	11,27	447,16		447,16	7,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>550,36</i>	<i>8,62</i>	<i>447,16</i>		<i>447,16</i>	<i>7,00</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	451,68	7,07		225,58	225,58	3,53
1.3	Đất trồng cây lâu năm	398,65	6,24	344,37		344,37	5,39
1.4	Đất rừng phòng hộ						
1.5	Đất rừng đặc dụng						
1.6	Đất rừng sản xuất	1.190,88	18,65	672,33	281,65	953,98	14,94

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Hiện trạng năm 2022		Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	204,30	3,20		276,62	276,62	4,33
1.8	Đất làm muối						
1.9	Đất nông nghiệp khác	76,39	1,20		60,73	60,73	0,95
2	Đất phi nông nghiệp	2.707,60	42,40	3.522,60		3.522,60	55,16
	<i>Trong đó:</i>						
2.1	Đất quốc phòng	221,98	3,48	235,90		235,90	3,69
2.2	Đất an ninh	2,80	0,04	5,95		5,95	0,09
2.3	Đất khu công nghiệp	226,04	3,54	256,05		256,05	4,01
2.4	Đất cụm công nghiệp			25,00		25,00	0,39
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	23,37	0,37	115,98		115,98	1,82
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	372,88	5,84	428,51		428,51	6,71
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	304,94	4,78	424,03		424,03	6,64
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	43,95	0,69		43,95	43,95	0,69
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	756,94	11,85	929,65	35,57	965,22	15,11
	<i>Trong đó:</i>						
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>526,32</i>	<i>8,24</i>	<i>604,46</i>	<i>27,32</i>	<i>631,78</i>	<i>9,89</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>91,10</i>	<i>1,43</i>	<i>92,33</i>	<i>-3,43</i>	<i>88,90</i>	<i>1,39</i>
-	<i>Đất văn hoá</i>	<i>16,23</i>	<i>0,25</i>	<i>26,70</i>	<i>-8,10</i>	<i>18,60</i>	<i>0,29</i>
-	<i>Đất y tế</i>	<i>6,39</i>	<i>0,10</i>	<i>8,42</i>		<i>8,42</i>	<i>0,13</i>
-	<i>Đất giáo dục đào tạo</i>	<i>43,57</i>	<i>0,68</i>	<i>52,48</i>		<i>52,48</i>	<i>0,82</i>
-	<i>Đất thể dục thể thao</i>	<i>7,97</i>	<i>0,12</i>	<i>14,26</i>	<i>-3,44</i>	<i>10,82</i>	<i>0,17</i>
-	<i>Đất năng lượng</i>	<i>6,16</i>	<i>0,10</i>	<i>12,68</i>	<i>-0,49</i>	<i>12,19</i>	<i>0,19</i>
-	<i>Đất bưu chính viễn thông</i>	<i>0,69</i>	<i>0,01</i>	<i>3,54</i>	<i>-2,90</i>	<i>0,64</i>	<i>0,01</i>
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>						
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>5,35</i>	<i>0,08</i>	<i>52,98</i>		<i>52,98</i>	<i>0,83</i>
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>9,73</i>	<i>0,15</i>	<i>21,72</i>	<i>3,80</i>	<i>25,52</i>	<i>0,40</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>3,25</i>	<i>0,05</i>	<i>4,55</i>		<i>4,55</i>	<i>0,07</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>29,99</i>	<i>0,47</i>	<i>33,29</i>	<i>6,74</i>	<i>40,03</i>	<i>0,63</i>
-	<i>Đất khoa học công nghệ</i>						
-	<i>Đất dịch vụ xã hội</i>	<i>8,40</i>	<i>0,13</i>		<i>8,40</i>	<i>8,40</i>	<i>0,13</i>
-	<i>Đất chợ</i>	<i>1,79</i>	<i>0,03</i>		<i>9,92</i>	<i>9,92</i>	<i>0,16</i>
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	19,08	0,30	19,08		19,08	0,30

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Hiện trạng năm 2022		Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	10,33	0,16		47,89	47,89	0,75
2.13	Đất ở tại nông thôn	97,05	1,52	110,00		110,00	1,72
2.14	Đất ở tại đô thị	430,36	6,74	790,31		790,31	12,38
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	5,27	0,08	5,14	2,85	7,99	0,13
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	3,15	0,05	3,04	0,11	3,15	0,05
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	1,12	0,02		3,36	3,36	0,05
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	138,35	2,17		33,19	33,19	0,52
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	49,99	0,78		7,05	7,05	0,11
2.21	Đất phi nông nghiệp khác						
3	Đất chưa sử dụng	637,18	9,98	555,16	-0,02	555,14	8,69
II	KHU CHỨC NĂNG*						
1	Đất khu công nghệ cao						
2	Đất khu kinh tế						
3	Đất đô thị			6.386,17		6.386,17	
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)			791,53		791,53	
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)			672,33		672,33	
6	Khu du lịch						
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học						
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)			281,05		281,05	
9	Khu đô thị (trong đó có đô thị mới)			3.371,27		3.371,27	
10	Khu thương mại dịch vụ			118,22		118,22	
11	Khu đô thị - thương mại- dịch vụ				3.489,49	3.489,49	
12	Khu dân cư nông thôn			1.151,80	-634,75	517,05	
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn				978,73	978,73	

Ghi chú: * Chỉ tiêu không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	858,22
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	268,17

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	209,52
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	226,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	54,28
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	221,16
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	50,05
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	38,46
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		16,04
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	72,60

(Chi tiết theo Phụ biểu số 01 đính kèm)

3. Diện tích đưa đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng cộng		82,04
1	Đất nông nghiệp	NNP	2,85
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	79,19

(Chi tiết theo Phụ biểu số 02 đính kèm)

4. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tỷ lệ 1/10.000, Báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Bim Sơn.

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Bim Sơn với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng diện tích		6.386,17
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.725,70
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.062,58
3	Đất chưa sử dụng	CSD	597,89

(Chi tiết theo Phụ biểu số 03 đính kèm)

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất.

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	307,93
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	64,67

(Chi tiết theo Phụ biểu số 04 đính kèm)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	316,29
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	134,96
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>97,98</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	65,76
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	19,51
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	64,50
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	13,29
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	18,26
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		11,80
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	14,25

(Chi tiết theo Phụ biểu số 05 đính kèm)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng cộng		39,29
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,60
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	38,69

(Chi tiết theo Phụ biểu số 06 đính kèm)

5. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2023: Chi tiết theo Phụ biểu số 07 đính kèm.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Ủy ban nhân dân thị xã Bim Sơn.

- Tổ chức thực hiện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Bim Sơn; công bố, công khai hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất làm cơ sở triển khai lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm phù hợp với các chỉ tiêu sử dụng đất, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh trên địa bàn.

- Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người sử dụng đất nắm vững các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững.

- Chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về xác định ranh giới, tính chính xác và không gian sử dụng đất; công khai diện tích bảo vệ đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên đã được xác định trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Căn cứ hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất được duyệt, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm; thực hiện nghiêm trình tự, thủ tục, hồ sơ chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng hoặc đất có rừng tự nhiên để báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận theo thẩm quyền và quy định của pháp luật làm căn cứ để thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất của huyện, của tỉnh.

- Thực hiện đầy đủ, nghiêm túc trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai; quản lý, sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; thường xuyên kiểm tra, giám sát, phát hiện xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm về sử dụng đất; kiên quyết không giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất theo thẩm quyền đối với các trường hợp không có trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Chủ động cân đối, bố trí, huy động các nguồn lực để thực hiện hiệu quả điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện. Khuyến khích sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, khắc phục tình trạng bỏ hoang đất đã giao và đã cho thuê. Tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ quỹ đất được quy hoạch phát triển đô thị, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, khắc phục tình trạng mất cân đối trong cơ cấu sử dụng đất giữa đất ở với đất xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các yêu cầu về bảo vệ môi trường.

- Tiếp tục rà soát, xác định chính xác ranh giới đất sử dụng cho mục đích quốc phòng, an ninh tại địa phương để cập nhật vào quy hoạch sử dụng đất quốc phòng, đất an ninh và quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm, hiệu quả theo đúng quy định của pháp luật.

- Tăng cường công tác điều tra, đánh giá chất lượng, tiềm năng đất đai; đánh giá thoái hóa đất, ô nhiễm đất; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực và tăng cường ứng dụng khoa học công nghệ trong công tác quản lý đất đai; đẩy mạnh công tác dự báo, thông tin và định hướng trong sử dụng đất, nhất là việc giám sát, đánh giá hiệu quả công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Định kỳ hàng năm, tổng hợp, báo cáo và đánh giá cụ thể kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh trong tham mưu quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh; về tính chính xác, sự phù hợp của chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng của từng loại đất được thẩm định và chấp hành quy định của pháp luật liên quan đến không gian sử dụng đất trong kỳ quy hoạch được thẩm định, phê duyệt.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan theo dõi, kiểm tra, thanh tra, giám sát quá trình triển khai, tổ chức thực hiện điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện; kiên quyết không giải quyết hoặc tham mưu giải quyết việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất đối với các trường hợp không có trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; kiểm tra, xử lý các trường hợp đã được giao đất, cho thuê đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích theo đúng quy định của pháp luật.

- Hằng năm, chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thẩm định kế hoạch sử dụng đất của thị xã theo đúng tiến độ, đảm bảo đúng chất lượng và thời gian theo quy định, báo cáo UBND tỉnh xem xét, phê duyệt; đồng thời tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện, làm rõ những hạn chế, khó khăn, đề xuất được các biện pháp khắc phục trong thực hiện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2030 cấp huyện theo quy định.

3. Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ, triển khai, tổ chức thực hiện hiệu quả các nội dung điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2030, thị xã Bim Sơn theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công thương, Nông nghiệp và PTNT, Giao thông vận tải, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; UBND thị xã Bim Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4, Quyết định;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/cáo);
- Bộ Nông nghiệp và PTNT (để b/cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Thị ủy, HĐND thị xã Bim Sơn;
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC93.07.23)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
				Phường Bắc Sơn	Phường Ba Đình	Phường Ngọc Trạo	Phường Lam Sơn	Phường Phú Sơn	Phường Đông Sơn	Xã Quang Trung
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN								
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP								
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS								
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU								
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS								
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU								
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)								
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)								
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	16,04	16,04						
-	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR^(a)</i>								
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	72,60	4,30	18,76	2,24	18,96	10,09	3,03	15,23

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

Phụ biểu số 02:

Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng
trong kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 phân bổ đến từng đơn vị hành chính cấp xã, thị xã Bỉm Sơn
(Kèm theo Quyết định số: 2575/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
				Phường Bắc Sơn	Phường Ba Đình	Phường Ngọc Trạo	Phường Lam Sơn	Phường Phú Sơn	Phường Đông Sơn	Xã Quang Trung
1	Đất nông nghiệp	NNP	2,85	0,30					2,55	
1.1	Đất trồng lúa	LUA								
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC								
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK								
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN								
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH								
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD								
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	0,30	0,30						
-	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN								
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS								
1.8	Đất làm muối	LMU								
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	2,55						2,55	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	79,19	3,23	58,85	0,65	0,21	0,35	12,08	3,83
2.1	Đất quốc phòng	CQP								
2.2	Đất an ninh	CAN	0,10					0,09		0,01
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	12,94	0,54	12,40					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN								
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	2,32	0,05	1,42			0,06	0,53	0,27
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	5,87		4,23				1,64	

Phụ biểu số 03:

Phân bổ diện tích các loại đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Bỉm Sơn
(Kèm theo Quyết định số: 2575/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							Cơ cấu (%)
				Phường Bắc Sơn	Phường Ba Đình	Phường Ngọc Trạo	Phường Lam Sơn	Phường Phú Sơn	Phường Đông Sơn	Xã Quang Trung	
I	Loại đất										
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		6.386,17	1.657,65	874,25	286,72	490,12	271,27	2.099,68	706,48	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.308,44	751,98	241,82	67,73	187,51	35,33	764,76	259,30	36,15
1.1	Đất trồng lúa	LUA	447,16			5,39	2,15	8,01	306,55	125,06	7,00
	- Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	447,16			5,39	2,15	8,01	306,55	125,06	7,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	225,58	102,61	11,69	6,82	29,57	3,17	70,94	0,78	3,53
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	344,37	115,92	37,82	21,32	54,68	9,52	99,72	5,40	5,39
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH									
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD									
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	953,98	494,14	181,02	19,81	88,91		125,50	44,60	14,94
	Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN									
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	276,62	13,78	11,30	14,39	12,19	13,68	141,07	70,22	4,33
1.8	Đất làm muối	LMU									
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	60,73	25,54				0,95	20,99	13,25	0,95
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.522,60	707,46	605,64	218,48	302,39	235,94	1.012,04	440,66	55,16
2.1	Đất quốc phòng	CQP	235,90	104,87		99,71	5,03			26,29	3,69
2.2	Đất an ninh	CAN	5,95	0,28	1,17	0,73	0,36	2,45	0,12	0,84	0,09
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	256,05	161,49	94,56						4,01
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	25,00						25,00		0,39
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	115,98	15,23	7,31	2,65	1,69	18,33	46,71	24,06	1,82
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	428,51	39,25	90,69	2,86	35,99	2,92	246,04	10,77	6,71
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	424,03	92,06	39,91		38,54		253,52		6,64

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							Cơ cấu (%)
				Phường Bắc Sơn	Phường Ba Đình	Phường Ngọc Trạo	Phường Lam Sơn	Phường Phú Sơn	Phường Đông Sơn	Xã Quang Trung	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK									
3	Đất chưa sử dụng	CSD	555,14	198,21	26,79	0,50	0,23		322,87	6,52	8,69
II Khu chức năng											
1	Đất khu công nghệ cao	KCN									
2	Đất khu kinh tế	KKT									
3	Đất đô thị	KDT	6.386,17	1.657,65	874,25	286,72	490,12	271,27	2.099,68	706,48	
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	791,53	115,92	37,82	26,71	56,83	17,53	406,26	130,46	
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	672,33	348,25	127,57	13,96	62,66		88,45	31,43	
6	Khu du lịch	KDL									
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT									
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	281,05	161,49	94,56				25,00		
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	3.371,27	806,39	637,91	236,68	349,06	244,06	1.097,16		
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	118,22	15,66	7,55	2,79	1,88	18,58	47,26	24,49	
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	3.489,49	822,06	645,47	239,47	350,95	262,64	1.144,41	24,49	
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	517,05							517,05	
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	978,73	47,87	99,67	14,00	35,99	2,92	261,24	517,05	

Ghi chú: Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
				Phường Bắc Sơn	Phường Ba Đình	Phường Ngọc Trạo	Phường Lam Sơn	Phường Phú Sơn	Phường Đông Sơn	Xã Quang Trung
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS								
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU								
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS								
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU								
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)								
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)								
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	11,80	11,80						
-	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR^(a)</i>								
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	14,25	0,08		0,29	2,28	8,21		3,38

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

Phụ biểu số 07:**Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2023 thị xã Bỉm Sơn**

(Kèm theo Quyết định số: 2575 /QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
I	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh						
1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	2,46		2,46			
1	Quy hoạch đất quốc phòng	2,46		2,46	CQP	Phường Bắc Sơn	Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 12/6/2023 về việc phê duyệt phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình
2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng						
2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất						
2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất	361,06	329,13	31,93			
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Nam Khu A Khu công nghiệp Bỉm Sơn	144,77	137,22	7,55	SKK	Phường Bắc Sơn	Quyết định số 3187/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 của UBND tỉnh; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số: 5470102643 do Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp chứng nhận ngày 04/8/2021. Quyết định số 1858/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 và Quyết định số 3625/QĐ-UBND ngày 16/9/2021 của UBND tỉnh
2	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu B Khu công nghiệp Bỉm Sơn	216,29	191,91	24,38	SKK	Các phường: Bắc Sơn, Ba Đình	Quyết định số 2683/QĐ-UBND ngày 19/7/2021 của UBND tỉnh
II	Các công trình, dự án còn lại						
1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất						
1.1	Đất giao thông	21,74		21,74			
1	Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Viết Xuân	0,17		0,17	DGT	Phường Ba Đình	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
2	Cải tạo, mở rộng đường Tôn Thất Thuyết	1,55		1,55	DGT	Phường Ba Đình	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
3	Di chuyển đoạn dây thông tin tín hiệu đường sắt thuộc tuyến đường sắt ga Bỉm Sơn- Ga Công Nghiệp Bỉm Sơn	0,30		0,30	DGT	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
4	Xây dựng nút giao tuyến N2, N4 Khu B KCN với đường Trần Hưng Đạo	0,16		0,16	DGT	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
5	Đường giao thông từ khu công nghiệp Bỉm Sơn đến đường bộ ven biển đoạn Nga Sơn-Hoằng Hóa	7,46		7,46	DGT	Phường Đông Sơn	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
6	Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường Nam Bỉm Sơn 6, thị xã Bỉm Sơn	12,10		12,10	DGT	Phường Lam Sơn, Xã Quang Trung	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
1.2	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>15,60</i>	<i>15,01</i>	<i>0,59</i>			
1	Đầu tư xây dựng và nâng cấp đê Tam Điệp và cầu Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn	15,60	15,01	0,59	DTL	Các phường: Ngọc Trạo, Phú Sơn, Lam Sơn, Đông Sơn và Xã Quang Trung	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
1.3	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>1,77</i>		<i>1,77</i>			
1	Nâng công suất trạm biến áp 220KV Bỉm Sơn từ (125+250)MVA lên (2X250)MVA	0,33		0,33	DNL	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
2	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường điện Bỉm Sơn - Ninh Bình	0,15		0,15	DNL	Phường Bắc Sơn	
3	Nhánh rẽ đường dây 110 kV TBA 110 Kv Long Sơn 2	0,09		0,09	DNL	Phường Đông Sơn	
4	Đường dây 110kV từ TBA 220kV Bỉm Sơn-Nga Sơn	0,50		0,50	DNL	Xã Quang Trung, Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 285/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
5	Đường dây 110kV cấp điện cho TBA 110kV Lớp COFO, tỉnh Thanh Hóa (Phường Bắc Sơn - TX Bỉm Sơn)	0,65		0,65	DNL	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
6	Hoàn thiện nhánh rẽ DZ110kV cấp điện TBA 110kV Xi măng Long Sơn	0,05		0,05	DNL	Phường Bắc Sơn	
1.4	<i>Đất cơ sở giáo dục</i>	<i>0,30</i>	<i>0,11</i>	<i>0,19</i>			

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý	
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất			
1	Xây dựng bổ sung phòng học và phòng chức năng và công trình phụ trợ Trường Mầm non Phú Sơn (Xây dựng Nhà lớp học 5 phòng và các phòng chức năng trường mầm non Phú Sơn)	0,30	0,11	0,19	DGD	Phường Phú Sơn	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
1.5	<i>Đất có di tích lịch sử, văn hoá</i>	<i>1,15</i>		<i>1,15</i>				
1	Xây dựng các hạng mục phụ trợ đền Sòng Sơn (Tu bổ, tôn tạo các công trình phụ trợ di tích lịch sử và thắng cảnh đền Sòng Sơn, thị xã Bim Sơn)	1,15		1,15	DDT	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
1.6	<i>Đất ở</i>	<i>264,93</i>	<i>45,42</i>	<i>218,97</i>				
1	Khu dân cư phía Tây trường tiểu học và THCS Bắc Sơn	2,53		0,75	ODT	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
			0,07	DKV	Phường Bắc Sơn			
			1,70	DGT	Phường Bắc Sơn			
2	Khu xen cư phía Bắc đường Hoàng Diệu	1,21		1,21	ODT	Phường Bắc Sơn		
3	Khu xen cư khu phố 9 phường Bắc Sơn	0,10		0,10	ODT	Phường Bắc Sơn	Nghị quyết 241/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
4	Khu dân cư Nam Cỏ Đam	26,82		10,99	0,46	ODT	Phường Lam Sơn	Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/03/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hoá
				1,55	0,002	DTT	Phường Lam Sơn	
				0,81	0,25	DGD	Phường Lam Sơn	
				0,16	0,01	DYT	Phường Lam Sơn	
				0,76		TMD	Phường Lam Sơn	
					0,27	DVH	Phường Lam Sơn	
				8,75	0,84	DGT	Phường Lam Sơn	
				0,10		TSC	Phường Lam Sơn	
	1,56	0,30	DKV	Phường Lam Sơn				
5	Khu dân cư Bắc đường Lương Định Của	0,75	0,63	0,12	DGT; ODT	Phường Phú Sơn	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
6	Khu dân cư Nam đồi Bim	6,00		1,76	ODT	Xã Quang Trung	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa	
				0,08	DVH	Xã Quang Trung		
				0,60	TMD	Xã Quang Trung		
				0,92	DKV	Xã Quang Trung		
				2,63	DGT	Xã Quang Trung		

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
7	Khu dân cư khu phố chợ tại Khu nội thị số 2, xã Quang Trung	24,20	8,30	0,71	ODT	Xã Quang Trung	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
			3,60	0,64	DKV	Xã Quang Trung	
			0,23	1,26	DVH	Xã Quang Trung	
			0,50		DGD	Xã Quang Trung	
			0,54		TMD	Xã Quang Trung	
			5,72	2,71	DGT	Xã Quang Trung	
8	Khu xen cư Đông bắc cầu Vượt	1,73	0,65	0,65	ODT	Xã Quang Trung	Nghị quyết 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
			0,05	0,05	ODT	Xã Quang Trung	
			1,02	1,02	DGT	Xã Quang Trung	
9	Khu dân cư Kiều Lê	7,46	2,37	2,37	ODT	Xã Quang Trung	Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
			0,61	0,61	ONT	Xã Quang Trung	
			0,04	0,04	DVH	Xã Quang Trung	
			0,10	0,10	TMD	Xã Quang Trung	
			3,72	3,72	DGT	Xã Quang Trung	
			0,53	0,53	DKV	Xã Quang Trung	
			0,07	0,07	DTT	Xã Quang Trung	
0,02	0,02	DRA	Xã Quang Trung				
10	Khu dân cư đô thị mới Nam Bim Sơn	129,24	5,37	5,37	TMD	Phường Phú Sơn	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
			3,13	3,13	TSC	Phường Phú Sơn	
			43,19	43,19	ODT	Phường Phú Sơn, Xã Quang Trung	
			3,28	3,28	DGD	Phường Phú Sơn	
			21,63	21,63	DKV	Phường Phú Sơn, Xã Quang Trung	
			0,67	0,67	DVH; DTT	Phường Phú Sơn, Xã Quang Trung	
			51,98	51,98	DGT	Phường Phú Sơn, Xã Quang Trung	

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
11	Khu dân cư Bắc Phùng Hưng	0,57		0,32	ODT	Phường Phú Sơn	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				0,17	DGT	Phường Phú Sơn	
				0,01	DTL	Phường Phú Sơn	
				0,07	DVH	Phường Phú Sơn	
12	Điểm xen cư phía nam đường Minh Khai	1,70	1,21	0,49	ODT	Phường Đông Sơn	Nghị quyết 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
13	Khu dân cư Nam Trần Phú (Khu xen cư phía Nam đường Trần Phú, phường Ngọc Trạo)	0,11		0,07	ODT	Phường Ngọc Trạo	Nghị quyết 241/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				0,05	DGT	Phường Ngọc Trạo	
14	Khu dân cư Khu B Trường Tiểu học Ngọc Trạo	0,28		0,28	ODT	Phường Ngọc Trạo	Nghị quyết 241/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
15	Khu đô thị mới Bắc Sông Tống, xã Quang Trung	34,93		10,96	ODT	Xã Quang Trung	Nghị quyết 285/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				1,13	SKC	Xã Quang Trung	
				6,45	DKV	Xã Quang Trung	
				0,32	DGD	Xã Quang Trung	
				0,20	TMD	Xã Quang Trung	
				0,08	DVH	Xã Quang Trung	
				15,79	DGT	Xã Quang Trung	
16	Khu đô thị mới phía Nam QL217B nối dài	16,31		5,31	ODT	Xã Quang Trung	Nghị quyết 285/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				2,68	TMD	Xã Quang Trung	
				0,47	DKV	Xã Quang Trung	
				0,05	DVH	Xã Quang Trung	
				0,56	DGD	Xã Quang Trung	
				7,24	DGT	Xã Quang Trung	
17	Khu dân cư phía Đông đường Hàm Nghi	4,41		1,35	ODT	Phường Lam Sơn	Nghị quyết 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				0,28	DKV	Phường Lam Sơn	
				0,08	DVH	Phường Lam Sơn	
				2,71	DGT	Phường Lam Sơn	
18	Khu dân cư Tây đường Lê Chân	1,10		0,19	ODT	Phường Ba Đình	Nghị quyết 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				0,02	DKV	Phường Ba Đình	
				0,90	DGT	Phường Ba Đình	

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
19	Khu dân cư phía Tây đường Yết Kiêu	4,94		1,85	ODT	Phường Lam Sơn	Nghị quyết 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa
				0,08	DTT	Phường Lam Sơn	
				0,17	DKV	Phường Lam Sơn	
				2,84	DGT	Phường Lam Sơn	
2	<i>Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất</i>						
2.1	<i>Đất thể thao</i>	0,50		0,50			
1	Quy hoạch sân thể thao phường Phú Sơn	0,50		0,50	DTT	Phường Phú Sơn	
2.2	<i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i>	0,01		0,01			
1	Quy hoạch đất bưu chính viễn thông trụ sở tại xã Quang Trung	0,01		0,01	DBV	Xã Quang Trung	
2.3	<i>Đất khu vui chơi giải trí công cộng</i>	17,30	13,73	3,58			
1	Công viên sinh thái phường Ba Đình	17,30	13,73	3,58	DKV	Phường Ba Đình	Quyết định số 1644/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của UBND tỉnh
2.4	<i>Đất thương mại- dịch vụ</i>	8,86		8,86			
1	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Ba Đình	2,21		2,21	TMD	Phường Ba Đình	
2	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Ba Đình	0,38		0,38	TMD	Phường Ba Đình	
3	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Bắc Sơn	0,52		0,52	TMD	Phường Bắc Sơn	
4	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Bắc Sơn	0,42		0,42	TMD	Phường Bắc Sơn	
5	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Bắc Sơn	0,04		0,04	TMD	Phường Bắc Sơn	
6	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Ngọc Trạo	0,04		0,04	TMD	Phường Ngọc Trạo	Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa
7	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Ngọc Trạo	1,10		1,10	TMD	Phường Ngọc Trạo	
8	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Bắc Sơn	0,40		0,40	TMD	Phường Bắc Sơn	
9	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Phú Sơn	0,35		0,35	TMD	Phường Phú Sơn	

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
11	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Phú Sơn	0,80		0,80	TMD	Phường Phú Sơn	
12	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Ba Đình	0,20		0,20	TMD	Phường Ba Đình	
13	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Đông Sơn	0,15		0,15	TMD	Phường Đông Sơn	
14	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp xã Quang Trung	0,33		0,33	TMD	Xã Quang Trung	
15	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp xã Quang Trung	0,43		0,43	TMD	Xã Quang Trung	
16	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp xã Quang Trung	0,50		0,50	TMD	Xã Quang Trung	
17	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp phường Đông Sơn	0,02		0,02	TMD	Phường Đông Sơn	
18	Cửa hàng xăng dầu Quang Trung	0,11		0,11	TMD	Xã Quang Trung	Quyết định số 5523/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa
2.5	<i>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</i>	<i>137,39</i>	<i>66,63</i>	<i>70,76</i>			
1	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Bắc Sơn	0,49		0,49	SKC	Phường Bắc Sơn	
2	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Bắc Sơn; Ngọc Trạo	1,56		1,56	SKC	Các phường: Bắc Sơn; Ngọc Trạo	
3	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Bắc Sơn	0,67		0,67	SKC	Phường Bắc Sơn	
4	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Lam Sơn	1,59		1,59	SKC	Phường Lam Sơn	
5	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Lam Sơn	2,06		2,06	SKC	Phường Lam Sơn	
6	Tổ hợp sản xuất vi lượng sạch Bim Sơn	2,73		2,73	SKC	Phường Đông Sơn	Quyết định số 3811/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
7	Nhà máy gỗ ván ép Hưng Phú	0,95		0,95	SKC	Phường Đông Sơn	Quyết định số 4479/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa
8	Nhà máy sản xuất gạch tuynel hai lỗ công nghệ cao	13,00	8,00	5,00	SKC	Phường Đông Sơn	Quyết định số 3027/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa
9	Trạm bơm nước dây chuyền 3 nhà máy xi măng Long Sơn	1,43		1,43	SKC	Phường Đông Sơn	Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
10	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	88,58	58,63	29,95	SKC	Phường Đông Sơn	
11	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	4,35		4,35	SKC	Phường Đông Sơn	
12	Khu tập kết nguyên liệu, bãi tập kết xe và phương tiện cho Nhà máy xi măng Long Sơn	2,64		2,64	SKC	Phường Đông Sơn	Quyết định số 4246/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa
13	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	0,62		0,62	SKC	Phường Đông Sơn	
14	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	5,48		5,48	SKC	Phường Đông Sơn	
15	Trạm bơm nước Nhà máy xi măng Long Sơn	0,68		0,68	SKC	Phường Đông Sơn	Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 23/3/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa
16	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	0,90		0,90	SKC	Phường Đông Sơn	
17	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	2,74		2,74	SKC	Phường Đông Sơn	
18	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp xã Quang Trung	1,13		1,13	SKC	Xã Quang Trung	
19	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Ba Đình	4,23		4,23	SKC	Phường Ba Đình	
20	Khu cơ sở sản xuất phi nông nghiệp phường Đông Sơn	1,56		1,56	SKC	Phường Đông Sơn	
2.6	<i>Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản</i>	<i>103,47</i>	<i>51,73</i>	<i>51,74</i>			
1	Quy hoạch đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản phường Đông Sơn	3,22		3,22	SKS	Phường Đông Sơn	
2	Mỏ sét Tam Duyên - Giai đoạn 2	35,80		35,80	SKS	Phường Đông Sơn	Công văn số 15970/UBND-NN ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa; số 8552/STNMT-QLĐĐ ngày 09/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường
3	Cải tạo, mở rộng mỏ sét Cổ Đàm tại phường Ba Đình và phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn	57,95	51,73	6,22	SKS	Các phường: Lam Sơn; Ba Đình	Giấy phép khai thác khoáng sản số 256/GP-BTNMT ngày 24/12/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
4	Quy hoạch đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản phường Đông Sơn, Ba Đình	6,50		6,50	SKS	Các phường: Đông Sơn, Ba Đình	
3	Các công trình dự án khác						
3.1	<i>Đất rừng sản xuất</i>	0,30		0,30			
1	Khuôn viên cây xanh và sinh vật cảnh Sơn Trà (giai đoạn 2)	0,30		0,30	RSX	Phường Bắc Sơn	Quyết định số 1923/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa
3.2	<i>Đất nông nghiệp chuyển sang đất nông nghiệp khác</i>	12,56		12,56			
1	Dự án Trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu - Công ty Thiên An Minh (giai đoạn 2).	0,76		0,76	NKH	Phường Đông Sơn	QĐ số 1765/QĐ-UBND ngày 27/5/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa
2	Quy hoạch đất nông nghiệp khác phường Bắc Sơn	8,00		8,00	NKH	Phường Bắc Sơn	
3	Quy hoạch đất nông nghiệp khác phường Bắc Sơn	3,80		3,80	NKH	Phường Bắc Sơn	
3.3	<i>Các công trình, dự án khác còn lại</i>	17,15	17,15				
1	Đấu giá đất nông nghiệp trên địa bàn phường Ngọc Trạo	1,98	1,98		NTS	Phường Ngọc Trạo	
2	Đấu giá đất nông nghiệp trên địa bàn phường Đông Sơn	12,76	12,76		NTS, HNK, LUA	Phường Đông Sơn	
3	Đấu giá đất nông nghiệp trên địa bàn xã Quang Trung	2,42	2,42		NTS, HNK, LUA	Xã Quang Trung	
4	Các công trình dự án đã thu hồi đất đưa vào giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất	0,26	0,26				
1	Đấu giá đất ở tại Mặt bằng khu xen cư Khu phố 2, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn (Mặt bằng quy hoạch phê duyệt tại QĐ số 3714/QĐ-UBND ngày 11/10/2017 của UBND thị xã)	0,03	0,03		ODT	Phường Ba Đình	Đã có quyết định thu hồi đất đến các hộ gia đình cá nhân; Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 12/02/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa
2	Đấu giá đất ở tại Mặt bằng Khu tái định cư 4+5 phường Bắc Sơn (Mặt bằng điều chỉnh quy hoạch phê duyệt tại QĐ số 1617/QĐ-UBND ngày 04/5/2018 của UBND thị xã)	0,21	0,21		ODT	Phường Bắc Sơn	Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 05/5/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
3	Mặt bằng Khu tái định cư phía Tây đường Lý Thường Kiệt (Phê duyệt Mặt bằng tại Quyết định số 4024/QĐ-UBND ngày 08/9/2020 của UBND thị xã)	0,02	0,02		ONT	Xã Quang Trung	Các Quyết định của UBND thị xã Bim Sơn: Số 2394/QĐ-UBND; số 2401/QĐ-UBND; số 2400/QĐ-UBND; số 2388/QĐ-UBND; số 2399/QĐ-UBND; số 2387/QĐ-UBND; số 2398/QĐ-UBND; số 2397/QĐ-UBND ngày 27/7/2021
5	Các thửa đất nhỏ hẹp do nhà nước quản lý để giao đất, cho thuê đất năm 2023 trên địa bàn thị xã bím sơn	0,01		0,01			
1	Thửa số 49 tờ số 165	0,0038		0,0038	ODT	Phường Ba Đình	
2	Thửa số 223 (chỉnh lý từ thửa 104) tờ số 91	0,0030		0,0030	ODT	Phường Ngọc Trạo	
3	Thửa số 21 tờ số 105	0,0021		0,0021	ODT	Phường Lam Sơn	
4	Thửa số 20 tờ số 105	0,0018		0,0018	ODT	Phường Lam Sơn	
6	Chuyển mục đích đất vườn, ao cùng thửa đất ở trong khu dân cư sang đất ở	25,92	6,55	8,36			
1	Lê Minh Tiến	0,0194	0,0115	0,0079	ODT	Phường Ba Đình	CX693593
2	Mai Thanh	0,0355	0,0120	0,0180	ODT	Phường Ba Đình	CX693716
3	Phạm Văn Hùng	0,0160	0,0116	0,0044	ODT	Phường Ba Đình	DE341702
4	Vũ Xuân Chúc	0,0223	0,0067	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	BT253344
5	Phạm Minh Tuấn	0,0683	0,0090	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	DB644653
6	Trần Thị Phong	0,0372	0,0107	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	DB644866
7	Lương Bá Voi	0,0510	0,0194	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	CB738822
8	Nguyễn Ngọc Luận	0,0281	0,0102	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	BP604575
9	Mai Thị Chào	0,0428	0,0140	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	CN091329
10	Trần Năm	0,0270	0,0090	0,0090	ODT	Phường Ba Đình	BĐ415777
11	Nguyễn Thị Mai	0,0119	0,0072	0,0029	ODT	Phường Ba Đình	DB644865
12	Nguyễn Thị Minh Tâm	0,0160	0,0090	0,0060	ODT	Phường Bắc Sơn	DE 341561
13	Hoàng Văn Việt và Phạm Thị Dung	0,1143	0,0090	0,0100	ODT	Phường Bắc Sơn	BC020648
14	Nguyễn Văn Viễn và Nguyễn Thị Thoa	0,1537	0,0250	0,0180	ODT	Phường Bắc Sơn	CT 367127

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
15	Lại Thế Dũng và Hoàng Tùng Huệ	0,0210	0,0070	0,0140	ODT	Phường Bắc Sơn	BP 772813
16	Bùi Văn Chung và Đỗ Thị Quý	0,0566	0,0055	0,0200	ODT	Phường Bắc Sơn	CB 714692
17	Bùi Ngọc Xuân và Lê Thị Hoà	0,2323	0,0141	0,0060	ODT	Phường Bắc Sơn	BH 780992
18	Lê Văn Hào và Nguyễn Thị Hà	0,0810	0,0090	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CB 714850
19	Mai Thị Hoà	0,0331	0,0050	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CT 367573
20	Đặng Tiến Bình	0,0333	0,0080	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	DB 644334
21	Nguyễn Đăng Lân	0,0224	0,0090	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BT 293663
22	Phạm Đình Tú và Nguyễn Thùy Dương	0,0192	0,0050	0,0040	ODT	Phường Bắc Sơn	CH304850
23	Lê Thị Chuyên	0,0082	0,0040	0,0040	ODT	Phường Bắc Sơn	BD 498889
24	Đặng Hoàng Đông và Dương Thị Hiền	0,0329	0,0090	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CB 725670
25	Bùi Văn Thăng và Nguyễn Thị Hoa	0,0199	0,0040	0,0120	ODT	Phường Bắc Sơn	BD 498410
26	Phạm Lê Bản và Nguyễn Thị Hồng	0,0200	0,0040	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BD 498219
27	Phạm Lê Bản và Nguyễn Thị Hồng	0,0198	0,0040	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BD 498220
28	Phạm Văn Hải	0,0723	0,0250	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BN 323346
29	Trịnh Văn Hưng và Nguyễn Thị Hiền	0,0282	0,0090	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CB 714279
30	Lê Xuân Lực và Nguyễn Thị Thúy Nga	0,0185	0,0040	0,0050	ODT	Phường Bắc Sơn	CH 478778
31	Trịnh Thị Hồng	0,0167	0,0049	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CG 323004
32	Nguyễn Lương Cường và Hồ Thị Lan	0,1420	0,0055	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CB 725662
33	Phạm Thị Tuyết	0,0318	0,0045	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	DD 851150
34	Lê Văn Minh	0,0388	0,0090	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BL 382175
35	Hà Văn Tiếp và Lê Thị Vân	0,0347	0,0090	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	DD 851955
36	Ngô Tùng Thuyết và Lê Thị Đàm	0,1621	0,0202	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BT 293793
37	Nguyễn Thị Hương	0,0500	0,0090	0,0087	ODT	Phường Bắc Sơn	DE 341324
38	Vũ Thị Hồng Nhung	0,0183	0,0060	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	DE 341834
39	Nguyễn Đức Công	0,0631	0,0250	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	CH 478015

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
40	Lê Minh Đức	0,1015	0,0250	0,0300	ODT	Phường Bắc Sơn	CT 367127
41	Nguyễn Thị Hậu	0,0428	0,0096	0,0090	ODT	Phường Bắc Sơn	BL 382499
42	Nguyễn Văn Chuật và Văn Thị Tâm	0,0143	0,0072	0,0072	ODT	Phường Bắc Sơn	CH 478392
43	Lê Đăng Thống, Nguyễn Thị Nho	0,0670	0,0058	0,0612	ODT	Phường Bắc Sơn	DE341511
44	Lê Xuân Dậu	0,0360	0,0090	0,0250	ODT	Phường Đông Sơn	BN 032208
45	Đặng Phi Tuấn	0,0318	0,0040	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304124
46	Vũ Văn Lực	0,1514	0,1092	0,0365	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433448
47	Vũ Tất Thành	0,0190	0,0024	0,0166	ODT	Phường Đông Sơn	BT 282302
48	Nguyễn Xuân Lân	0,2730	0,0200	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	CB 725035
49	Bùi Văn Đoàn	0,0600	0,0200	0,0400	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433476
50	Tôn Quỳnh	0,0519	0,0123	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341730
51	Tôn Đức Anh	0,0717	0,0061	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341775
52	Nguyễn Xuân Luyến	0,1990	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640739
53	Trương Thị Nhung	0,0693	0,0250	0,0100	ODT	Phường Đông Sơn	AK 219626
54	Vũ Văn Cảnh	0,0165	0,0040	0,0120	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304132
55	Lê Thị Thảo	0,0572	0,0142	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367372
56	Nguyễn Thị Hồng	0,0635	0,0140	0,0495	ODT	Phường Đông Sơn	CN 091017
57	Phạm Văn Chính	0,0149	0,0073	0,0076	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367596
58	Nguyễn Xuân Thụ	0,2221	0,0250	0,1435	ODT	Phường Đông Sơn	CN 091804
59	Thiều Thị Sáu	0,0290	0,0095	0,0195	ODT	Phường Đông Sơn	DB 644383
60	Nguyễn Thanh Hiền	0,0755	0,0090	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341048
61	Nguyễn Thanh Hoàng	0,0958	0,0081	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341061
62	Nguyễn Văn Quang	0,1199	0,0090	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341737
63	Vũ Đình Kế	0,0756	0,0150	0,0606	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341766
64	Vũ Văn Thế	0,0704	0,0100	0,0604	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341767

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
65	Nguyễn Thị Tâm	0,0483	0,0418	0,0065	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640490
66	Phan Thị Ngân	0,0457	0,0090	0,0367	ODT	Phường Đông Sơn	BT 293190
67	Cù Quốc Mão	0,0590	0,0119	0,0470	ODT	Phường Đông Sơn	CH 145298
68	Trương Văn Hoàn	0,0185	0,0120	0,0065	ODT	Phường Đông Sơn	BD 415765
69	Phan Cao Ngọc	0,2823	0,0250	0,2000	ODT	Phường Đông Sơn	CG 323892
70	Lê Thị Hải	0,0308	0,0050	0,0100	ODT	Phường Đông Sơn	CH 478970
71	Lê Thị Nga	0,0440	0,0090	0,0350	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640535
72	Cao Thị Hương	0,1710	0,0180	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341375
73	Trần Việt Đặng	0,0898	0,0250	0,0648	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851912
74	Hà Cao Thiên	0,0206	0,0045	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851575
75	Phạm Thị Chung	0,0205	0,0120	0,0085	ODT	Phường Đông Sơn	BT 293944
76	Nguyễn Thị Liễu	0,0500	0,0200	0,0177	ODT	Phường Đông Sơn	BN433823
77	Bùi Ngọc Hưng	0,0294	0,0040	0,0254	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304900
78	Nguyễn Văn Đãi	0,1567	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693262
79	Bùi Văn Thịnh	0,0365	0,0040	0,0325	ODT	Phường Đông Sơn	CH 145015
80	Phạm Thị Tuyết	0,2030	0,0250	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772450
81	Đặng Văn Thương	0,0377	0,0090	0,0100	ODT	Phường Đông Sơn	DD 644509
82	Phạm Thị Hiền	0,0642	0,0146	0,0496	ODT	Phường Đông Sơn	CV 663882
83	Nguyễn Văn Huệ	0,1909	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433480
84	Vũ Văn Cừ	0,0480	0,0200	0,0175	ODT	Phường Đông Sơn	BT 253328
85	Phạm Thị Dừng	0,0351	0,0200	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604470
86	Nguyễn Thị Lộc	0,1318	0,0200	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433363
87	Vũ Thị Hằng	0,0540	0,0200	0,0340	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604464
88	Nguyễn Thị Dương	0,0773	0,0250	0,0523	ODT	Phường Đông Sơn	BC 020624
89	Mai Thị Thọ	0,0632	0,0250	0,0250	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382767

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
90	Vũ Văn Giới	0,0907	0,0340	0,0230	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341169
91	Nguyễn Văn Quang	0,0997	0,0250	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	BN 032134
92	Đào Thăng Long	0,1367	0,0250	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382789
93	Lại Văn Thực	0,0544	0,0120	0,0424	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604357
94	Phạm Văn Hùng	0,0737	0,0109	0,0625	ODT	Phường Đông Sơn	CN 091855
95	Tổng Xuân Chức	0,0216	0,0124	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341814
96	Vũ Văn Cừ	0,1033	0,0200	0,0800	ODT	Phường Đông Sơn	S 853883
97	Lương Thị Mến	0,0548	0,0200	0,0244	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604538
98	Phạm Văn Nghĩa	0,1715	0,1112	0,0603	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433638
99	Lại Thị Phụng	0,0802	0,0090	0,0600	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341717
100	Nguyễn Văn Đám	0,0655	0,0045	0,0610	ODT	Phường Đông Sơn	CH 145831
101	Trương Thị Hương	0,1524	0,0250	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604049
102	Lại Văn Việt	0,1181	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	CN 091473
103	Tổng Xuân Chức	0,0372	0,0290	0,0082	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341506
104	Mai Thị Niên	0,1172	0,0250	0,0921	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433030
105	Nguyễn Thị Nhu	0,1010	0,0250	0,0760	ODT	Phường Đông Sơn	BC 020249
106	Vũ Văn Bài	0,2860	0,0120	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640297
107	Nguyễn Văn Nga	0,1226	0,0250	0,0976	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433196
108	Nguyễn Thị Hải	0,0169	0,0100	0,0069	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433587
109	Nguyễn Thị Lanh	0,1586	0,0200	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BT 253335
110	Lại Văn Giáp	0,0748	0,0360	0,0388	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640202
111	Lê Thị Loan	0,1119	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BT 293235
112	Vũ Thanh Sơn	0,0624	0,0125	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341257
113	Phan Thị Quyên	0,0948	0,0090	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851235
114	Phạm Ngọc Tuấn	0,1789	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604301

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
115	Nguyễn Văn Thanh	0,0420	0,0090	0,0330	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382772
116	Lại Thanh Sơn	0,2199	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433586
117	Nguyễn Văn Phú	0,0866	0,0250	0,0120	ODT	Phường Đông Sơn	BD 415200
118	Hoàng Văn Út	0,0336	0,0120	0,0216	ODT	Phường Đông Sơn	BT 293780
119	Cao Thị Nguyệt	0,0195	0,0030	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	CN 010503
120	Cao Thị Ngọc	0,0463	0,0030	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	CN 010501
121	Cao Thị Nguyên	0,0171	0,0030	0,0120	ODT	Phường Đông Sơn	CN 010502
122	Nguyễn Thị Len	0,0268	0,0067	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341179
123	Vũ Đình Đôn	0,0715	0,0128	0,0235	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304847
124	Vũ Ngọc Đình	0,0602	0,0150	0,0104	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772116
125	Trần Thị Luyến	0,0172	0,0105	0,0055	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304730
126	Trần Văn Quang	0,0495	0,0304	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304729
127	Vũ Thị Tuần	0,0194	0,0128	0,0050	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304731
128	Mai Thị Dung	0,0320	0,0200	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772225
129	Vũ Văn Tâm	0,0658	0,0120	0,0300	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529249
130	Trần Đăng Kha	0,1007	0,0200	0,0400	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640825
131	Lại Văn Cường	0,1268	0,0413	0,0800	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433759
132	Tổng Xuân Hòa	0,0615	0,0090	0,0525	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433317
133	Tổng Xuân Lộc	0,0240	0,0090	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BM 094222
134	Nguyễn Hùng Nam	0,0811	0,0133	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772977
135	Trịnh Thị Lộc	0,0215	0,0040	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	BT 044657
136	Phạm Thị Hải	0,0573	0,0090	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	BT 282201
137	Vũ Thị Yên	0,0231	0,0050	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529904
138	Vũ Văn Hải	0,0378	0,0050	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529905
139	Vũ Văn Thuận	0,0252	0,0070	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529903

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
140	Mai Thị Lụa	0,0332	0,0090	0,0242	ODT	Phường Đông Sơn	CB 691002
141	Trịnh Văn Phú	0,0269	0,0075	0,0120	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772318
142	Phạm Thị Sơn	0,0344	0,0106	0,0238	ODT	Phường Đông Sơn	BT 044652
143	Trương Quang Đức	0,0327	0,0050	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367828
144	Trương Quang Trường	0,0327	0,0050	0,0277	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367829
145	Nguyễn Văn Đước	0,1520	0,0615	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433606
146	Vũ Tuấn Anh	0,0130	0,0040	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529794
147	Phạm Thị Quế	0,0549	0,0140	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772366
148	Trần Xuân Lộc	0,1636	0,1239	0,0397	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640837
149	Vũ Văn Kính	0,0645	0,0120	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	CN 091805
150	Vũ Ngọc Giao	0,0990	0,0140	0,0850	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433903
151	Nguyễn Hồng Quân	0,0181	0,0090	0,0091	ODT	Phường Đông Sơn	CM 876783
152	Trương Văn Hoá	0,1456	0,0120	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BT 282574
153	Vũ Văn Thái	0,0924	0,0100	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433748
154	Nguyễn Văn Đoàn	0,1090	0,0090	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	DB 644995
155	Vũ Thanh Sinh	0,0911	0,0760	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	DB 644924
156	Vũ Văn Năm	0,1758	0,0200	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	BN 032116
157	Lại Văn Lương	0,1232	0,0232	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851709
158	Nguyễn Văn Cảnh	0,1902	0,0120	0,0110	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604528
159	Nguyễn Văn Tuyên	0,2318	0,0707	0,1000	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604115
160	Phạm Thị Sời	0,1347	0,0200	0,0500	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640879
161	Vũ Văn Điện	0,0249	0,0100	0,0087	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529546
162	Đoàn Thị Nương	0,0171	0,0050	0,0048	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367438
163	Nguyễn Văn Nghi	0,0453	0,0200	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304645
164	Mai Văn Huynh	0,1482	0,0250	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640718

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
165	Lại Văn Ban	0,1208	0,0250	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CM 882922
166	Nguyễn Thị Quế	0,0326	0,0090	0,0236	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341569
167	Nguyễn Văn Hùng	0,0554	0,0140	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CM 876764
168	Lại Thế Quang	0,0720	0,0045	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341673
169	Lại Văn Thế	0,0448	0,0040	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693931
170	Ngô Thị Hào	0,0147	0,0045	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604678
171	Mai Thị Thuý	0,0137	0,0040	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851192
172	Lê Hữu Thanh	0,0800	0,0090	0,0180	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382779
173	Vũ Thị Tin	0,0639	0,0103	0,0100	ODT	Phường Đông Sơn	DB 644351
174	Hoàng Thị Vân	0,0452	0,0100	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433927
175	Trần Xuân Việt	0,0377	0,0207	0,0170	ODT	Phường Đông Sơn	DB 644067
176	Trịnh Xuân Quý	0,0475	0,0090	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CY 624791
177	Trương Thị Liên	0,0272	0,0053	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341774
178	Nguyễn Thiên Lý	0,0357	0,0120	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CN 010596
179	Lê Văn Thắng	0,1586	0,0140	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	cv 663723
180	Lê Thị Nhung	0,1538	0,0120	0,0350	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693404
181	Lê Hùng Tráng	0,0576	0,0090	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	BT 293043
182	Phạm Thị Đậm	0,0190	0,0120	0,0070	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640841
183	Vũ Văn Lự	0,0268	0,0120	0,0148	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604710
184	Nguyễn Văn Thuật	0,0757	0,0090	0,0067	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772481
185	Vũ Trọng Đức	0,0269	0,0140	0,0129	ODT	Phường Đông Sơn	BL 416963
186	Vũ Văn Thai	0,0924	0,0583	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433748
187	Vũ Văn Lự	0,0492	0,0210	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693368
188	Nguyễn Thị Dung	0,0145	0,0050	0,0070	ODT	Phường Đông Sơn	CH 145772
189	Lã Thị Lộc	0,1262	0,0250	0,0370	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382536

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
190	Vũ Văn Hùng	0,0105	0,0040	0,0065	ODT	Phường Đông Sơn	BP 604421
191	Vũ Văn Hùng	0,0413	0,0047	0,0150	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341582
192	Phạm Văn Hoà	0,1937	0,0250	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BN 640698
193	Đông Văn Thắng	0,0145	0,0090	0,0055	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433950
194	Vũ Thị Hạnh	0,0790	0,0429	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CH 145267
195	Lê Thị Hoa	0,0496	0,0090	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BD 415292
196	Lê Thị Hương	0,0643	0,0090	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433013
197	Vũ Văn Hợp	0,0347	0,0120	0,0227	ODT	Phường Đông Sơn	CT 529968
198	Hoàng Thị Thuý	0,0140	0,0067	0,0073	ODT	Phường Đông Sơn	BT 044194
199	Mai Văn Tuấn	0,0140	0,0067	0,0073	ODT	Phường Đông Sơn	BT 044194
200	Trịnh Văn Thuý	0,0622	0,0090	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BC 020765
201	Mai Văn Tân	0,0150	0,0067	0,0083	ODT	Phường Đông Sơn	BT 044193
202	Vũ Tiến Lãng	0,0646	0,0120	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	CB 691135
203	Nguyễn Thị Hạnh	0,2470	0,0250	0,0200	ODT	Phường Đông Sơn	BC 020444
204	Đậu Thị Khuyên	0,0907	0,0250	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367078
205	Lương Thị Đoàn	0,0096	0,0045	0,0051	ODT	Phường Đông Sơn	CN 010944
206	Phí Thị Hải	0,0452	0,0090	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433927
207	Phạm Thị Chon	0,1822	0,0250	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382785
208	Vũ Thị Tri	0,0606	0,0198	0,0400	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851362
209	Vũ Đình Trung	0,1037	0,0090	0,0210	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851726
210	Hoàng Thanh Minh	0,0208	0,0125	0,0083	ODT	Phường Đông Sơn	CH 304361
211	Lê Văn Định	0,0407	0,0140	0,0090	ODT	Phường Đông Sơn	DE 341852
212	Vũ Văn Xuân	0,0407	0,0125	0,0125	ODT	Phường Đông Sơn	CT 367891
213	Đoàn Văn Minh	0,0168	0,0060	0,0108	ODT	Phường Đông Sơn	DD 851761
214	Nguyễn Thị Chung	0,0248	0,0120	0,0108	ODT	Phường Đông Sơn	CM 876622

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
215	Vũ Văn Thái	0,0924	0,0583	0,0341	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433748
216	Vũ Văn Lục	0,1514	0,1092	0,0422	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433448
217	Vũ Văn Lục	0,0492	0,0210	0,0282	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693368
218	Lê Văn Khương	0,1463	0,0090	0,1373	ODT	Phường Đông Sơn	BL 382781
219	Phạm Thị Ngợi	0,2170	0,1140	0,1030	ODT	Phường Đông Sơn	BN 433145
220	Đoàn Văn Nghĩa	0,0150	0,0040	0,0110	ODT	Phường Đông Sơn	BP 772390
221	Hà Văn Định, Trần Thị Đông	0,1632	0,0090	0,1542	ODT	Phường Đông Sơn	DD85100
222	Nguyễn Thị Hồng Gấm	0,0480	0,0135	0,0345	ODT	Phường Đông Sơn	CB 714041
223	Nguyễn Văn Quyền	0,0334	0,0045	0,0289	ODT	Phường Đông Sơn	BĐ 498621
224	Dương Thu Hương	0,0251	0,0045	0,0206	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693388
225	Nguyễn Duy Thanh	0,0339	0,0200	0,0139	ODT	Phường Đông Sơn	CX 693436
226	Trần Thị Hương	0,0113	0,0066	0,0047	ODT	Phường Lam Sơn	DE341352
227	Đình Trọng Hà và Trương Thị Dung	0,0097	0,0060	0,0037	ODT	Phường Lam Sơn	DB644742
228	Nguyễn Quang Hải	0,0230	0,0112	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DE341269
229	Nguyễn Văn Nại và Nguyễn Thị Quyên	0,0227	0,0140	0,0087	ODT	Phường Lam Sơn	DE 341832
230	Nguyễn Thị Vi Thảo	0,0242	0,0100	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DD851826
231	Vũ Thị Hạnh	0,0227	0,0042	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DD851402
232	Lê Sỹ Thức và Lê Thị Tâm	0,0255	0,0050	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	BĐ498073
233	Nguyễn Thị Thôn	0,0949	0,0090	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	BT 282765
234	Lê Thế Hoan và Nguyễn Thị Lục	0,0566	0,0090	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	BĐ 498669
235	Biện Văn Cảnh và Đình Thị Mè	0,0709	0,0362	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DB644594
236	Nguyễn Duy Trinh và Vũ Thị Phương	0,0347	0,0205	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	CM882273
237	Tổng Văn Vũ	0,0149	0,0100	0,0049	ODT	Phường Lam Sơn	CX693512
238	Đặng Văn Long và Tổng Thị Liên	0,0860	0,0313	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	BT293710
239	Trần Thị Châu	0,0957	0,0450	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	CN091206

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
240	Trần Văn Canh và Nguyễn Thị Bường	0,0351	0,0102	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	CH14544
241	Ninh Viết Chúc và Nguyễn Thị Chuẩn	0,0561	0,0436	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	CT529049
242	Nguyễn Mạnh Hùng và Đoàn Thị Liên	0,0162	0,0060	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	CH478225
243	Tổng Thị Lan và Mai Văn Định	0,0722	0,0200	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DD082402
244	Đào Văn Mạnh và Nguyễn Thị Thê	0,0260	0,0160	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DE341519
245	Trương Đình Thi và Vũ Thị Ngân	0,0190	0,0120	0,0070	ODT	Phường Lam Sơn	CM 876249
246	Phạm Văn Hiệp và Trịnh Thị Chiên	0,0120	0,0067	0,0053	ODT	Phường Lam Sơn	DD851824
247	Trần Văn Thư và Trịnh Thị Hoa	0,0204	0,0140	0,0064	ODT	Phường Lam Sơn	DD851825
248	Trịnh Xuân Hiệp và Phạm Thị Thúy	0,0220	0,0150	0,0070	ODT	Phường Lam Sơn	DE341952
249	Lý Thị Hoạch và Lương Văn Thành	0,0276	0,0125	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	DD 851686
250	Phạm Tấn Đạt	0,0159	0,0114	0,0045	ODT	Phường Lam Sơn	DE341066
251	Đình Thị Hoa	0,0237	0,0100	0,0090	ODT	Phường Lam Sơn	BP 772312
252	Tiết Thị Kim Thảo	0,0245	0,0140	0,0105	ODT	Phường Lam Sơn	BL382999
253	Nguyễn Đình Vịnh, Hán Thị Yên	0,0275	0,0120	0,0155	ODT	Phường Phú Sơn	BĐ 415728
254	Tổng Văn Hải	0,0137	0,0090	0,0047	ODT	Phường Phú Sơn	BĐ 644586
255	Phạm Văn Ngợi	0,0172	0,0128	0,0044	ODT	Phường Phú Sơn	CB 725782
256	Ngọc Phạm Lan, Nguyễn Thị Hương	0,0574	0,0250	0,0324	ODT	Phường Phú Sơn	CV 663557
257	Nguyễn Văn Cần, Lê Thị Hạnh	0,0659	0,0200	0,0459	ODT	Phường Phú Sơn	CB 714550
258	Phạm Văn Mão, Tạ Thị Loan	0,0212	0,0120	0,0092	ODT	Phường Phú Sơn	DE 341493
259	Lê Văn Viễn, Phạm Thị Phương Lan	0,0276	0,0120	0,0156	ODT	Phường Phú Sơn	BĐ 415360
260	Lê Văn Viễn, Phạm Thị Phương Lan	0,0260	0,0120	0,0140	ODT	Phường Phú Sơn	CB 714484
261	Hoàng Ngọc Sáng, Trương Thị Tươi	0,0143	0,0063	0,0081	ODT	Phường Phú Sơn	BT 293681
262	Nguyễn Văn Thô, Trịnh Thị Niềm	0,0931	0,0250	0,0681	ODT	Phường Phú Sơn	CX 693927
263	Tổng Văn Nam, Trịnh Thị Cúc	0,0267	0,0130	0,0096	ODT	Phường Phú Sơn	CN 091142
264	Lê Văn Vinh, Nguyễn Thị Tuyết	0,0165	0,0100	0,0065	ODT	Phường Phú Sơn	CM 876932

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
265	Bùi Thị Thúy	0,0175	0,0158	0,0017	ODT	Phường Phú Sơn	BC 020673
266	Hoàng Thanh Liêm, Nguyễn Thị Hào	0,0205	0,0100	0,0105	ODT	Phường Phú Sơn	BA 626923
267	Nguyễn Văn Tuấn, Nguyễn Thị Loan	0,0635	0,0150	0,0485	ODT	Phường Phú Sơn	BD 415594
268	Đình Văn Bàn, Phạm Thị Hoan	0,0912	0,0120	0,0792	ODT	Phường Phú Sơn	BP 772659
269	Nguyễn Văn Tuyên, Đào Thị Khuyến	0,0149	0,0076	0,0073	ODT	Phường Phú Sơn	BT 253374
270	Nguyễn Văn Thịnh	0,0140	0,0062	0,0078	ODT	Phường Phú Sơn	BT 253371
271	Nguyễn Thị Thắm	0,0144	0,0062	0,0082	ODT	Phường Phú Sơn	BT 253371
272	Nguyễn Hữu Chinh, Hoàng Thị Chính	0,1065	0,0120	0,0945	ODT	Phường Phú Sơn	CN 091449
273	Đỗ Hoàng Thanh, Đỗ Thị Chiêm	0,0280	0,0120	0,0160	ODT	Phường Phú Sơn	BT 293650
274	Hoàng Thị Khuyết	0,0301	0,0120	0,0181	ODT	Phường Phú Sơn	BD 498878
275	Vũ Trọng Trung, Lê Thị Thủy	0,0454	0,0200	0,0254	ODT	Phường Phú Sơn	CN 010617
276	Nguyễn Ngọc Biền	0,0289	0,0125	0,0164	ODT	Phường Phú Sơn	BT 253791
277	Lê Thị Bình	0,0287	0,0058	0,0229	ODT	Phường Phú Sơn	DD 851858
278	Trần Đức Giai, Bùi Thị Đăng	0,0366	0,0100	0,0266	ODT	Phường Phú Sơn	DE 341624
279	Phạm Văn Ngọc, Phạm Thị Thơm	0,0221	0,0180	0,0041	ODT	Phường Phú Sơn	BH 780952
280	Khổng Duy Nam	0,0228	0,0069	0,0159	ODT	Phường Phú Sơn	DE 341268
281	Nguyễn Mạnh Tuấn	0,0406	0,0290	0,0116	ODT	Phường Phú Sơn	CT 367791
282	Nguyễn Thanh Bình	0,0139	0,0049	0,0090	ODT	Phường Phú Sơn	CM 882509
283	Lê Hồng Đài, Phạm Thị Nga	0,0914	0,0250	0,0664	ODT	Phường Phú Sơn	CV 663906
284	Vũ Thị An	0,0677	0,0250	0,0427	ODT	Phường Phú Sơn	BP 772947
285	Trịnh Văn Tiên, Lê Thị Thước	0,0465	0,0120	0,0345	ODT	Phường Phú Sơn	CV 663559
286	Nguyễn Văn Hòa, Nguyễn Thị Liên	0,0193	0,0100	0,0093	ODT	Phường Phú Sơn	CH 478645
287	Phạm Thị Duyên	0,0350	0,0150	0,0200	ODT	Phường Phú Sơn	DD 851863
288	Dương Văn Sinh	0,0624	0,0120	0,0504	ODT	Phường Phú Sơn	CN 010191

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
289	Lê Thị Kiều Vân	0,0660	0,0250	0,0410	ODT	Phường Phú Sơn	CH 145131
290	Phạm Văn Động, Nguyễn Thị Hằng	0,0371	0,0090	0,0281	ODT	Phường Phú Sơn	CN 091602
291	Lương Xuân Tập, Nguyễn Thị Chung	0,0650	0,0250	0,0400	ODT	Phường Phú Sơn	AI 032105
292	Nguyễn Hồng Dur, Phạm Thị Lý	0,0255	0,0125	0,0130	ODT	Phường Phú Sơn	BT 282424
293	Nguyễn Quang Sen, Nguyễn Thị Ký	0,0214	0,0120	0,0094	ODT	Phường Phú Sơn	CV 663535
294	Trịnh Quốc Khải, Nguyễn Thị Xuân	0,0380	0,0200	0,0180	ODT	Phường Phú Sơn	BD 498962
295	Trịnh Thị Huyền	0,0338	0,0160	0,0178	ODT	Phường Phú Sơn	CT 529652
296	Hoàng Văn Tâm, Phạm Thị Hoài	0,0926	0,0120	0,0806	ODT	Phường Phú Sơn	CB 691330
297	Lê Quốc Toàn, Lê Trung Kiên	0,0115	0,0084	0,0031	ODT	Phường Phú Sơn	CM 882933
298	Lê Anh Tuấn, Trần Thị Hoa	0,0128	0,0094	0,0034	ODT	Phường Phú Sơn	CM 882932
299	Nguyễn Thị Kim	0,0261	0,0101	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 738480
300	Đình Văn Tuấn	0,1186	0,0656	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CH 145348
301	Nguyễn Thị Phương	0,0922	0,0430	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BP 604728
302	Đỗ Văn Thành	0,0656	0,0215	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341593
303	Nguyễn Văn Đại	0,0234	0,0120	0,0114	ONT	Xã Quang Trung	DE 341589
304	Nguyễn Văn Khương	0,0162	0,0081	0,0081	ONT	Xã Quang Trung	CT 529401
305	Đình Văn Thắng	0,1230	0,0495	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341432
306	Vũ Văn Dương	0,0798	0,0200	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341450
307	Nguyễn Thị Hường	0,0569	0,0080	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341006
308	Nguyễn Thị Hương	0,0526	0,0080	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341004
309	Lê Thị Thảo	0,0126	0,0059	0,0067	ONT	Xã Quang Trung	DD 082448
310	Vũ Thị Thê	0,0376	0,0120	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CH 304859
311	Mai Ngọc Cường	0,0719	0,0366	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 691996
312	Ninh Văn Niệm	0,1262	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	AM 384519
313	Vũ Thị Khiết	0,1197	0,0720	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 433672

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
314	Phạm Thị Hồng	0,0315	0,0074	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341249
315	Mai Quốc Chính	0,0710	0,0200	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BP 604459
316	Vũ Thị Điền	0,0856	0,0200	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CH 478161
317	Mai Văn Định	0,0299	0,0125	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CV 663903
318	Mai Văn Nhất	0,0401	0,0125	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CV 663554
319	Phạm Thị Uyên	0,1051	0,0200	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BA 826447
320	Mai Xuân Nam	0,2933	0,0320	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341400
321	Nguyễn Thị Phong	0,0170	0,0064	0,0106	ONT	Xã Quang Trung	DD 082232
322	Phạm Văn Căn	0,0673	0,0200	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BĐ 415724
323	Nguyễn Thị Huyền	0,0250	0,0060	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341439
324	Trần Văn Khởi	0,1018	0,0120	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BL 382508
325	Phan Văn Minh	0,0231	0,0073	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DD 851139
326	Mai Khả Lực	0,0760	0,0252	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DD 082197
327	Mai Thị Vân	0,0192	0,0120	0,0072	ONT	Xã Quang Trung	DD 082020
328	Mai Khả Đạt	0,0280	0,0118	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DD 082198
329	Mai Thị Thọ	0,0700	0,0397	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BP 604194
330	Lê Văn Do	0,2410	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 725785
331	Nguyễn Văn Quảng, Đinh Thị Hải	0,2160	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341162
332	Phan Thanh Tùng	0,0716	0,0100	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 738876
333	Nguyễn Xuân Hùng	0,0762	0,0120	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BT 282299
334	Vũ Xuân Cao	0,0644	0,0254	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 640758
335	Vũ Xuân Năm	0,0745	0,0366	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 433277
336	Nguyễn Thị Xuân	0,0815	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 433248
337	Bùi Thị Mùi	0,1350	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 433188
338	Mai Văn Soạn	0,0839	0,0140	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BT 293655

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
339	Mai Văn Quý	0,1360	0,0757	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BP 604011
340	Phạm Văn Bình	0,1190	0,1022	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 640136
341	Lê Trường An	0,0399	0,0211	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BC 020937
342	Vũ Văn Lệnh	1,5670	0,0200	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341407
343	Nguyễn Thị Huệ	0,1140	0,0664	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BP 604407
344	Nguyễn Văn Bốn	0,0262	0,0157	0,0105	ONT	Xã Quang Trung	BN 433212
345	Trương Văn Lực	0,0102	0,0064	0,0039	ONT	Xã Quang Trung	BN 433211
346	Nguyễn Thị Tâm	0,0660	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BT 282954
347	Nguyễn Thị Nụ	0,0945	0,0120	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CT 367618
348	Trương Văn Tiến	0,0919	0,0220	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341079
349	Dương Xuân Tinh	0,0700	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CH 145230
350	Vũ Văn Hà	0,0248	0,0118	0,0130	ONT	Xã Quang Trung	BN 433279
351	Ninh Thị Duyên	0,0630	0,0120	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 738472
352	Tổng Thị Luyến	0,0574	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 640780
353	Phạm Thị Dự	0,1282	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 691574
354	Đình Văn Nam	0,0290	0,0057	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DE 341984
355	Nguyễn Hữu Trung	0,0937	0,0330	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BT 282697
356	Nguyễn Văn Hồng	0,0780	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 032299
357	Vũ Văn Giang	0,0456	0,0288	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 433528
358	Vũ Văn Dương	0,0233	0,0120	0,0113	ONT	Xã Quang Trung	CT 529906
359	Vũ Tuấn Anh	0,0230	0,0066	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CT 529865
360	Trình Lương Huynh	0,0343	0,0082	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DI 519068
361	Nguyễn Anh Tuấn	0,0395	0,0120	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	DI 519066
362	Lường Thị Đạt	0,1133	0,0210	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	BN 433186
363	Khiếu Đình Hiền	0,2244	0,1378	0,0866	ONT	Xã Quang Trung	BN 433547

TT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm xây dựng (Cấp xã, phường)	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất		
364	Mai Văn Lực, Mai Thị Nhị	0,0923	0,0370	0,0553	ONT	Xã Quang Trung	DI519012
365	Trần Văn Hùng, Nguyễn Thị Vân	0,0370	0,0100	0,0200	ONT	Xã Quang Trung	DB644691
366	Vũ Thành Khởi	0,0916	0,0250	0,0120	ONT	Xã Quang Trung	CB 738669
367	Nguyễn Thanh Sơn, Dương Thị Hường	0,0650	0,0200	0,0100	ODT	Phường Ngọc Trạo	CG323324
368	Đàm Công Sơn, Nguyễn Thị Lan Anh	0,0159	0,0082	0,0066	ODT	Phường Ngọc Trạo	DE341547
369	Vũ Minh Hiền, Hoàng Thị Nhung	0,0290	0,0174	0,0090	ODT	Phường Ngọc Trạo	DE341612
370	Mai Chí Quý, Trần Thị Vân	0,0630	0,0521	0,0108	ODT	Phường Ngọc Trạo	BL382969
371	Trương Duy Hùng	0,0542	0,0150	0,0392	ODT	Phường Ngọc Trạo	DE341272
372	Dương Văn Đỗ, Trương Thị Khâm	0,0505	0,0192	0,0313	ODT	Phường Ngọc Trạo	BT253259
373	Lê Văn Hội, Đinh Thị Ngọc	0,0319	0,0140	0,0179	ODT	Phường Ngọc Trạo	DD851859
374	Lê Duy Phương	0,0254	0,0143	0,0111	ODT	Phường Ngọc Trạo	CH01072

Ghi chú: (*):Chi tiết vị trí khu đất được xác định tại Biểu số 10/CH kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Bim Sơn (Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thị xã Bim Sơn chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND tỉnh về tính đáp ứng, sự phù hợp với quy định của pháp luật về hạn mức, chỉ tiêu sử dụng đất, đối tượng, loại đất được chuyển mục đích và việc chấp hành các nghĩa vụ tài chính liên quan; kiên quyết không làm thất thoát ngân sách Nhà nước theo quy định).